

Kallelse årsmöte

Tejarpsdalens samfällighetsförening
(Vinninge GA:5)

Datum: Tisdagen den 28 Februari 2023

Plats: Klågerupsskolans matsal.

Tid: 19:00

Dagordning:

1. val av ordförande för årsmötet
2. val av sekreterare för årsmötet
3. val av två justeringsmän
4. styrelsens och revisorernas berättelser
5. ansvarsfrihet för styrelsen
6. framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
7. ersättning till styrelsen, revisorer samt valberedning
8. styrelsens förslag till utgifts-/inkomststat samt debiteringslängd
9. val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.
10. val av revisorer och suppleanter.
11. fråga om val av valberedning
12. övriga frågor
13. meddelande av plats där årsmötesprotokollet finns tillgängligt

Vill du vara med och påverka?

Kontakta styrelsen via hemsidan www.tsf-antenn.se

Välkomna

Styrelsen

Verksamhetsberättelse för 2022

Efter godkännande av styrelsens framställan gällande framtida avtal på årsmötet den 2022-02-27 arbetade styrelsen vidare med avtalet med Telia enligt alternativ 1. Den 2022-03-02 skrev styrelsen under ett nytt avtal med Telia för en period av 5 år. Det nya avtalet gäller för perioden 2023-01-01 till 2027-12-31. Den 2023-01-02 ökade Telia fiber hastigheten till 250/250 men tyvärr blev det lite förseningar med utrustningen. Bytet av mediaomvandlare och utdelning av ny router och tv box startade Telia med den 13 januari. Idag är det ca 150 medlemmar som ansökt om e-faktura, vi hoppas givetvis på att fler vill ha denna tjänst. E-faktura hjälper också styrelsen att identifiera betalaren då det finns ett antal som inte skriver fakturanummer på inbetalningen. Vi hoppas också på att e-fakturan kan bidra till en förbättring på problemen med sent betalda avgifter. Föreningen har ett fortsatt högt utskick av påminnelser till medlemmar som inte betalar fakturan i tid varav en del av dessa även går till Lowell för inkasso. Det är många som missar att lämna in anmälan om ägarbyte till styrelsen vid försäljning av fastighet vilket skapar problem med faktureringen. All information om försäljning av fastighet finner man på vår hemsida www.tsf-antenn.se Styrelsen har haft 3 protokollförda styrelsemöten förutom konstitueringen samt ordinarie årsmöte.

Information

Om ni uppfattar att er anslutning eller utrustning är bristfällig på något sätt, börja gärna med att kolla med era grannar. Visar det sig endast hos er, kolla över att alla kopplingar och inkopplingar är rätt gjorda. Är resultatet fortfarande inte till belåtenhet eller att även era grannar uppfattar samma problem, kontakta Telia Kundtjänst. Styrelsen har ingen möjlighet eller teknisk kompetens att hjälpa till med detta. Om ni gräver djupare i er trädgård för t.ex. pool, så glöm inte att ta ut auktoriserad firma som kan märka ut var bl.a. fiberkabel ligger nergrävd.

Vi erbjuder E-FAKTURA, ansök via er bank idag!

Vid försäljning av er fastighet så finns all information för säljare, mäklare och köpare på www.tsf-antenn.se Här finns också löpande information, kontakter mm.

Har ni önskemål eller förslag på förbättringar gällande vår hemsida så tar vi tacksamt emot detta på mail styrelsen@tsf-antenn.se

Att tänka på vid försäljning av er fastighet.

1. Samfällighetens grundutbud följer fastigheten och går alltså inte att säga upp.
2. Om ni har privata avtal med Telia så ska dessa sägas upp eller flyttas med till ert nya boende, här kontaktar ni Telia direkt.
3. 1st Router och 1st TV-box tillhör fastigheten/samfälligheten och skall lämnas över till nya ägare vid flytt, denna utrustning får inte avyttras.
4. Vem som betalar vad på avgiften för månaden då flytten sker måste mäklaren reglera i likvidavräkningen vid ägarbytet.

Övrigt

Många i dagens styrelse har suttit med i väldigt många år och vi skulle gärna se att vi får in nytt folk i styrelsen. Ni som känner att ni vill delta i styrelsearbete är hjärtligt välkomna att höra av er till styrelsen eller valberedningen. Kontakta styrelsen eller valberedningen via adresser styrelsen@tsf-antenn.se eller valberedningen@tsf-antenn.se