

## **Kallelse årsmöte**

Tejarpsdalens samfällighetsförening  
(Vinninge GA:5)

**Datum:** Söndagen den 14 Februari 2021

**Plats:** Klågerupsskolans grusplan vid utedagiset.

**Tid:** 14:00

Då vi enligt stadgarna måste genomföra årsmötet innan februari slut och att vi idag på grund av pandemin inte kan använda kommunens lokaler så har vi valt att genomföra årsmötet utomhus.

### **Dagordning:**

1. val av ordförande för årsmötet
2. val av sekreterare för årsmötet
3. val av två justeringsmän
4. styrelsens och revisorernas berättelser
5. ansvarsfrihet för styrelsen
6. framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
7. ersättning till styrelsen, revisorer samt valberedning
8. styrelsens förslag till utgifts-/inkomststat samt debiteringslängd
9. val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.
10. val av revisor och suppleant.
11. fråga om val av valberedning
12. övriga frågor
13. meddelande av plats där årsmötesprotokollet finns tillgängligt

### **Vill du vara med och påverka?**

Kontakta styrelsen via hemsidan [www.tsf-antenn.se](http://www.tsf-antenn.se)

Välkomna

Styrelsen

## Verksamhetsberättelse för 2020

Vårt avtal med Telia som skrevs på 8år går ut i slutet av 2022. Efter sommaren 2021 har styrelsen planerat att börja titta på vilka lösningar och möjligheter vi har med att förlänga med Telia eller att hitta ny leverantör av våra tjänster. Föreningen hade en incident under hösten med ett påkört plintskåp på Stensminnevägen vilket åtgärdades under september månad. Vi har under det gångna året köpt in en tjänst av Swedbank för distribution av fakturor. Med detta fick vi då också möjligheten att erbjuda e-faktura till samfällighetens medlemmar. Ytterligare en fördel med denna tjänst är att vi sänkte kostnaden för distribution av fakturor. Idag är det ca 100 medlemmar som ansökt om e-faktura, vi hoppas givetvis på att fler vill ha denna tjänst. E-faktura hjälper också styrelsen att identifiera betalaren då det finns ett antal som inte skriver fakturanummer på inbetalningen. Vi hoppas också på att e-fakturan kan bidra till en förbättring på problemen med sent betalda avgifter. Lowell hanterar i snitt ca tio försenade avgifter per fakturatillfälle.

Styrelsen har haft ett protokollfört styrelsemöte förutom konstitueringen samt ordinarie årsmöte. Styrelsen har mycket kontakt med varandra via mail och telefon för att lösa den dagliga verksamheten.

### Information

Om ni uppfattar att er anslutning eller utrustning är bristfällig på något sätt, börja gärna med att kolla med era grannar. Visar det sig endast hos er, kolla över att alla kopplingar och inkopplingar är rätt gjorda. Är resultatet fortfarande inte till belåtenhet eller att även era grannar uppfattar samma problem, kontakta Telia Kundtjänst. Styrelsen har ingen möjlighet eller teknisk kompetens att hjälpa till med detta. Om ni gräver djupare i er trädgård för t.ex. pool, så glöm inte att ta ut auktoriserad firma som kan märka ut var bl.a. fiberkabel ligger nergrävd.

## Vi erbjuder nu E-FAKTURA, ansök via er bank idag!

Vid försäljning av er fastighet så finns all information för säljare, mäklare och köpare på [www.tsf-antenn.se](http://www.tsf-antenn.se) Här finns också löpande information, kontakter mm.

Har ni önskemål eller förslag på förbättringar gällande vår hemsida så tar vi tacksamt emot detta på mail [styrelsen@tsf-antenn.se](mailto:styrelsen@tsf-antenn.se)

### Att tänka på vid försäljning av er fastighet.

1. Samfällighetens grundutbud följer fastigheten och går alltså inte att säga upp.
2. Om ni har privata avtal med Telia så ska dessa sägas upp eller flyttas med till ert nya boende, här kontaktar ni Telia direkt.
3. 1st Router och 1st TV-box tillhör fastigheten/samfälligheten och skall lämnas över till nya ägare vid flytt, denna utrustning får inte avyttras.
4. Vem som betalar vad på avgiften för månaden då flytten sker måste mäklaren reglera i likvidavräkningen vid ägarbytet.

### Övrigt

Ni som känner att ni vill delta i vårt styrelsearbete är hjärtligt välkomna att höra av er till styrelsen eller valberedningen. Ni behöver inte ta en ordinarie styrelseplats utan kan börja som suppleant.

Anmäl dig till styrelsen eller valberedningen via adresser på vår hemsida, [www.tsf-antenn.se](http://www.tsf-antenn.se)

Styrelsen